

ПРОТОКОЛ № 1/24**Собрания Правления Товарищества собственников жилья «Ерино-3А»**

Дата проведения: 24 марта 2024 года.

Начало собрания: 19 часов 45 минут.

Окончание собрания: 21 часов 00 минут.

Место проведения: Москва, поселение Рязановское, поселок Ерино, улица Высокая, дом 3 «а», помещение бухгалтерии ТСЖ «Ерино-3 А».

Присутствовали 100% нового состава членов Правления Товарищества собственников жилья «Ерино-3А» (далее -Товарищество): Романюк Светлана Анатольевна, Белехов Алексей Николаевич, Анурова Людмила Васильевна, Панфилов Николай Васильевич, Манов Андрей Игоревич.

Кворум для принятия решений по повестке дня имеется.

Присутствовали приглашенные члены ТСЖ «Ерино-3А»: Улыбышев Игорь Олегович, члены Ревизионной комиссии: Щербакова Н.Б., Мысина М. И., Зорькина К. А.

Предлагается избрать:

Председатель собрания Романюк С.А.

Секретарь собрания Манов А.И.

Голосовали За единогласно.

Повестка дня:

1. Выборы Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А»
2. Выборы Заместителя Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А»
3. Вопросы жизнедеятельности дома.

В результате обсуждения:

По вопросу 1. Была предложена кандидатура Романюк Светланы Анатольевны на должность Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А».

Голосовали:

ЗА единогласно.

Приняли решение:

Избрать на должность Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А» Романюк Светлану Анатольевну.

По вопросу 2. Выступила Романюк С.А. Предложила кандидатуру Манова Андрея Игоревича на должность заместителя Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А».

Голосовали:

ЗА единогласно.

Приняли решение:

Избрать на должность Заместителя Председателя Правления ТСЖ «Ерино-3А» Манова Андрея Игоревича.

По вопросу 3. Выступила Романюк С.А. Доложила о проблемах с наружными стенами дома. Кирпич облицовочный застройщик использовал пустотелый, в процессе жизни дома

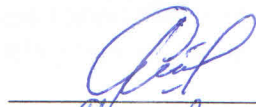
в трещинки кирпича попадает влага в мороз она замерзает, а значит увеличивается в объёме и тем самым разрывая кирпич изнутри. Сколы облицовочного кирпича сваливаются на землю и приносят много проблем и вопросов от собственников. Также птицы (Галки) облюбовали наш дом и выклеивают раствор в швах и над перекрытиями, для организации гнезд. Более подробно всю ситуацию разъяснил управдом -Улыбышев И.О.

Приняли решение: с приходом тепла, но не раньше середины апреля вывесить альпиниста для оценки масштабов повреждения. По результатам обследования сформировать предложения по устранению и доложить Правлению.

Голосовали: За единогласно.

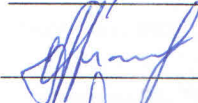
Подписи:

Председатель собрания



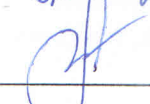
/Романюк Светлана Анатольевна

Секретарь собрания



/Манов Андрей Игоревич

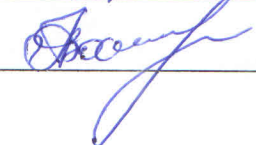
Члены Правления



/Белехов Алексей Николаевич



/Анурова Людмила Васильевна



/Панфилов Николай Васильевич